

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die **öffentliche Sitzung Nr. 04 / 63**  
des Gemeinderates Türkenfeld am **16.03.2016**

**TOP 1.)**

**Fragestunde – maximale Zeitdauer 15 Minuten**

----- keine -----

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die **öffentliche Sitzung Nr. 04 / 64**  
des Gemeinderates Türkenfeld am **16.03.2016**

**TOP 2.)**

**Detaillierter Bericht zur Finanzlage des EVBT**

**Sachvortrag:**

Hr. Hohenleitner gibt dem Gemeinderat einen Überblick über die Einnahmen und Ausgaben für die Jahre 2011 bis 31.12.2015.  
Diese Übersicht wird den Gemeinderäten noch vertraulich zugesandt.

**TOP 3.) Haushalt 2016:**

- a) **Kenntnisgabe des Rechnungsergebnisses des Jahres 2015**
- b) **Beratung und Beschlussfassung über den Verwaltungshaushalt**
- c) **Beratung und Beschlussfassung über den Vermögenshaushalt**
- d) **Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung 2016**
- e) **Beratung und Beschlussfassung über den Finanzplan für die Jahre 2017 bis 2019**

**Sachvortrag:**

a) **Kenntnisgabe des Rechnungsergebnisses des Jahres 2015**

Im Haushaltsjahr 2015 waren nach der Haushaltssatzung festgesetzt für den

Verwaltungshaushalt

Einnahmen und Ausgaben in Höhe von 6.784.900 EUR.

Vermögenshaushalt

Einnahmen und Ausgaben in Höhe von 1.185.500 EUR.

**Das Ergebnis der Jahresrechnung 2015 ergab für den**

Verwaltungshaushalt

Einnahmen und Ausgaben in Höhe von 7.250.135 EUR

Vermögenshaushalt

Einnahmen und Ausgaben in Höhe von 1.668.619 EUR

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt vom Abschluss der Jahresrechnung 2015 Kenntnis.

**Abst.Erg.: 13:0**

**b) Beratung und Beschlussfassung über den Verwaltungshaushalt**

**Freiwillige Leistungen im Haushaltsjahr 2016:**

Zuschüsse und Zuwendungen an Vereine und sonstige Organisationen wurden im Haushalt 2016 mit einem Betrag in Höhe von 24.650 € veranschlagt.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, nachstehend aufgeführten Organisationen im Haushaltsjahr 2016 Zuschüsse in der bezeichneten Höhe zu gewähren:

1300.7000	100 €	Feuerwehrheim LRA Abbuchung
1300.7180	300 €	FF T'feld, Jugendarbeit 1490
	200 €	FF Zkh, Jugendarbeit 1888
2110.7000	300 €	Zuschuss Elternbeirat GS 2559
2130.7000	300 €	Zuschuss Elternbeirat MS
3330.7000	8.000 €	Musikschule des Musikvereins Türkenfeld
3330.7000	1.700 €	Heinrich-Scherrer-Musikschule
3330.7000	300 €	Theater- und Musikpflege (sonstige)
3500.7000	1.000 €	Zuschuss Brucker Forum
3600.7000	500 €	Obst- und Gartenbauverein e.V.2774
3600.7180	50 €	ZIEL 21 3649
4700.7000	100 €	Caritas / offene Behindertenarbeit 2873
	200 €	Frauennotruf 1903
	200 €	Donum Vitae 980
	200 €	HOSDIAM Hospizverein 5170
	200 €	Nachbarschaftshilfe Türkenfeld
	300 €	Förderung sonstige soziale Zwecke
5500.7000	7.500 €	Sportverein Türkenfeld 843
	500 €	Schützenverein T'feld 1514
	500 €	Schützenverein Zkh 1887
	200 €	Hundesportverein, Jugendarbeit 809
4990.7880	2.000 €	Soforthilfemaßnahmen Asylhilfe

**Abst.Erg.: 13:0**

Gesamtbeschluss zum Verwaltungshaushalt 2016:

**Beschluss:**

Die Einnahmen und Ausgaben des Verwaltungshaushaltes werden wie im Haushaltsplan 2016 dargestellt mit insgesamt 7.495.400 Euro festgesetzt.

**Abst.Erg.: 13:0**

c) **Beratung und Beschlussfassung über den Vermögenshaushalt**

**Beschluss:**

Die Einnahmen und Ausgaben des Vermögenshaushaltes werden wie im Haushaltsplan 2016 dargestellt mit insgesamt 2.117.600 Euro festgesetzt.

**Abst.Erg.: 13:0**

d) **Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung für das Jahr 2016**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die im Entwurf vorliegende und der Niederschrift beigefügte Haushaltssatzung für das Jahr 2016.

**Abst.Erg.: 13:0**

e) **Beratung und Beschlussfassung über den Finanzplan für die Jahre 2017 bis 2019**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den Finanzplan für die Jahre 2017 bis 2019 mit folgenden Abschlusssummen:

<b>Verwaltungshaushalt</b>	<b>2017</b>	<b>7.455.400 Euro</b>
	<b>2018</b>	<b>7.455.150 Euro</b>
	<b>2019</b>	<b>7.452.650 Euro</b>
<b>Vermögenshaushalt</b>	<b>2017</b>	<b>1.308.750 Euro</b>
	<b>2018</b>	<b>823.900 Euro</b>
	<b>2019</b>	<b>823.400 Euro</b>

**Abst.Erg.: 13:0**

**TOP 4.)**

**Gemeinde Eching am Ammersee:**

**Außenbereichssatzung „Südlicher Kaaganger“**

hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung  
gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

**4. Änderung des Flächennutzungsplans**

hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung  
gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

**Sachvortrag:**

Der Gemeinderat Eching am Ammersee hat in seiner Sitzung am 15.12.2015 die 4. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen und den vom Planungsverband München erstellten Vorentwurf gebilligt.

Das Planungsgebiet besteht aus zwei Teilbereichen. Es liegt im Süden des Gemeindegebietes vom Eching am nordwestlichen Ufer des Ammersees.

Der Gemeinderat Eching hat bereits die Aufstellung der Außenbereichssatzung „Südlicher Kaaganger“ beschlossen. Gleichzeitig soll im Bereich südlich des bestehenden allgemeinen Wohngebiets an der südlichen Kaagangerstraße ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Um dies planungsrechtlich zu ermöglichen wird im Parallelverfahren der Flächennutzungsplan geändert.

Die Bebauung am Seeufer ist geprägt von z.T. historischen Gebäuden, welche eine große Bedeutung für das Orts- und Landschaftsbild haben. Aufgrund des Alters der Gebäude ist mit größeren Sanierungs- und Umbaumaßnahmen zu rechnen, weshalb die Gemeinde Eching im Bereich der südlichen Kaagangerstraße einen erhöhten Regelungsbedarf der städtebaulichen Entwicklung sieht. Ziel der Außenbereichssatzung ist es, Klärung über die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben zu bekommen. Daneben soll auch eine gewisse bauliche Flexibilität für die Grundstückseigentümer geschaffen werden.

Neben anderen historischen Gebäuden stellt das „Wieland-Haus“ für die Gemeinde Eching einen wichtigen städtebaulichen und historischen Orientierungspunkt dar.

Ziel der vorliegenden Planung ist auch, zum baulichen Erhalt des vorhandenen Bestandes beizutragen.

Im Parallelverfahren wird daher eine Außenbereichssatzung nach § 35 Abs. 6 BauGB aufgestellt, zu einem späteren Zeitpunkt soll ein Bebauungsplan im zweiten Teilbereich aufgestellt werden.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stellt fest, dass durch Außenbereichssatzung und die 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Eching am Ammersee, Belange der Gemeinde Türkenfeld nicht berührt werden. Anregungen und Bedenken werden im Zuge der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 bzw. § 4 Abs. 1 BauGB daher nicht vorgebracht.

**Abst.Erg.: 13 : 0**

**TOP 5.) Bauantrag;**

**Aufstockung westlicher Teil des bestehenden Doppelhauses,  
FINr. 54/1, Gemarkung Türkenfeld**

**Bisherige Beschlüsse:**

-/-

**Sachvortrag:**

Der westliche Teil (58 qm Grundfläche) des bestehenden Doppelhauses soll um ein Geschoss aufgestockt werden. Durch das Bauvorhaben wird eine Geschossflächenzahl von 0,33 erreicht. Die Grundflächenzahl (0,37) bleibt unverändert. Insgesamt werden 3 Stellplätze (Bestand) nachgewiesen.

Das Grundstück FINr. 54/1 befindet sich im Innenbereich von Türkenfeld und ist im Flächennutzungsplan als Dorfgebiet dargestellt. Das Vorhaben fügt sich gem. § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zum Bauantrag wird erteilt.

**Abst.Erg: 13 : 0**



**TOP 6.)**

**Teilnehmergeinschaft Türkenfeld II**  
**Gemeinde Türkenfeld; Lkr. Fürstenfeldbruck**

**Hier:**

- a) **Kostenbeteiligung der Gemeinde an Entschädigungsleistungen für die  
Vorstandsmitglieder und weitere Sachverständige**
- b) **Kostenbeteiligung der Gemeinde an Hausnamenschildern**

**Beschlüsse in dieser Sache:**

- GR-Sitzung 09.01.2013, TOP 2.) öff.. Teil
- GR-Sitzung 06.02.2013 TOP 2.) öff.. Teil
- GR-Sitzung 03.07.2013 TOP 13.) öff. Teil
- GR-Sitzung 06.08.2014 TOP 6.) öff. Teil (Grundsatzbeschluss Zustimmung Dorfer-  
neuerungsverfahren)

**Sachvortrag: ()**

- a)  
Das ALE veranschlagt für Entschädigungsleistungen in den Jahren 2016 bis 2021  
Kosten gemäß der unten stehenden Tabelle:

MaßnahmenNr.	701017	Vermessung Flur	4.000 €
	701025	Vermessung Dorf	4.000 €
	703010	Lfd. Betrieb Flur	4.000 €
	703028	Lfd. Betrieb Dorf	10.000 €

Die Kostenbeteiligung der Gemeinde beträgt 50 % → **11.000 € zzgl. Nebenkosten** in  
Höhe von 3 % an den Verband für Ländliche Entwicklung.

Hierzu muss zwischen der Teilnehmergeinschaft und der Gemeinde Türkenfeld  
eine Vereinbarung zur Kostenbeteiligung geschlossen werden. Sie bedarf der Zu-  
stimmung des Gemeinderates und des Vorstandes der Teilnehmergeinschaft.

Der endgültige Kostenbeitrag der Gemeinde wird in der Schlussrechnung nach Maß-  
gabe des festgelegten Vornhundertatzes ermittelt. Die Gemeinde erklärt sich ein-  
verstanden, auch etwaige Kostenmehrungen anteilig zu übernehmen.

**a) Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, sich an den Kosten für die Entschädigungsleistungen für die Vorstandsmitglieder und weitere Sachverständige zu beteiligen und dafür Haushaltsmittel bereitzustellen.

**Abst.Erg.: 13 : 0**

b)

Der Dorfentwicklungsarbeitskreis „Sofortmaßnahmen“ entwickelte die Idee, an alten Gebäuden im Gemeindegebiet sogenannte „Hausnamenschilder“ anzubringen. In Türkenfeld wurde diese Maßnahme 2014 umgesetzt.

Nun sollen Hausnamenschilder für Zankenhausen, Pleitmannswang und weitere Ortsteile realisiert werden.

Da inzwischen das förmliches Dorferneuerungsverfahren vom Amt für ländliche Entwicklung angeordnet worden ist, können für diese Maßnahme Zuschüsse nach den Dorferneuerungsrichtlinien beantragt bzw. geleistet werden.

In Zankenhausen haben 35 Häuser einen Hausnamen. Die Kosten für 35 Hausnamenschilder belaufen sich gemäß Angebot vom 18.01.2016 auf **2.678,69 € brutto**.

Das ALE beteiligt sich mit 50 % an den Kosten. Die Hauseigentümer bezahlen 25 € / Schild.

**b) Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, für die „Hausnamenschilder“ des Dorfentwicklungsarbeitskreises „Sofortmaßnahmen“ Haushaltsmittel in Höhe von 1.500 € (HHSt. 3400.1300) bereit zu stellen.

**Abst.Erg.: 13 : 0**

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die **öffentliche Sitzung Nr. 04 / 76**  
des Gemeinderates Türkenfeld am **16.03.2016**

**TOP 7.)**

**Vorstellung der Umfrageergebnisse „Baugebiet Am Bühlacker“**

**Sachvortrag:** ()

Hr. Hohenleitner stellt die Ergebnisse der 86 Rückmeldungen vor.

**TOP 8.)**

**Benennung eines Gemeinderates als Ansprechpartner für Angelegenheiten  
betreffend Grünanlagen (Grünpaten)**

**Beschlüsse in dieser Sache:**

-/-

**Sachvortrag:**

In der GR-Sitzung vom 24.02.2016 hat GR G. Müller die Pflege der gemeindlichen Grünflächen durch ehrenamtliche Paten und eine (künftig zwei) gemeindlich angestellte Hilfskraft(/-kräfte) angesprochen.

Da er mit keinem Referat betraut ist und die Grünanlagenpflege doch sehr umfangreich ist, wäre er bereit als Ansprechpartner für die Grünanlagenpaten und die Gemeinde zur Verfügung zu stehen und so die Arbeit der ehrenamtlichen Helfer zu unterstützen.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, das Gemeinderatsmitglied **Gerhard Müller** als Ansprechpartner/Moderator für Angelegenheiten betreffend „Grünanlagen“ zu benennen.

**Abst.Erg.: 12 : 0 (GR G. Müller stimmt nicht mit)**

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die **öffentliche Sitzung Nr. 04 / 79**  
des Gemeinderates Türkenfeld am **16.03.2016**

**TOP 9.)**

**Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 24.02.2016:**

**Stromlieferung für kommunale Liegenschaften ab 2017**

hier: Auftragsvergabe

**Sporthalle**

hier: Vergabe der Reinigungsarbeiten an eine Reinigungsfirma

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die **öffentliche Sitzung Nr. 04 / 80**  
des Gemeinderates Türkenfeld am **16.03.2016**

**TOP 10.)**

**Genehmigung der Niederschriften, Gemeinderatssitzung vom 24.02.2016,  
öffentlicher Teil und Gemeinderatssitzung vom 02.03.2016, öffentlicher Teil**

Zum Protokoll der öff. GR-Sitzung vom 24.02.2016 gingen von GR´in Uhlemann und GR´in Gangjee-Well Wünsche zur Ergänzung/Änderung ein, die der Niederschrift (verfasst als Ergebnisprotokoll) angehängt werden.

**Beschluss :**

Die Niederschrift, Gemeinderatssitzung vom 24.02.2016, wurde vom Gemeinderat eingesehen und wird hiermit genehmigt.

**Abst.Erg.: 13 : 0**

**Beschluss :**

Die Niederschrift, Gemeinderatssitzung vom 02.03.2016, wurde vom Gemeinderat eingesehen und wird hiermit genehmigt.

**→ Der TOP wird vertagt, weil das Protokoll erst heute versandt wurde.**

**TOP 11.)**

**Bekanntgaben, Anträge, Anregungen :**

**Unterbringung von anerkannten Asylsuchenden**

Der Bürgermeister berichtete dem Gemeinderat, dass momentan in Türkenfeld 40 Asylanten wohnen, wovon 21 bereits anerkannt sind. Sie sind momentan vom LRA in ihren Unterkünften noch geduldet. Eigentlich wären sie, wenn sie keine Wohnung finden obdachlos und die Gemeinde für die Unterbringung zuständig. Die Gemeinde hat aber keine eigenen Unterbringungsmöglichkeiten, daher muss sich der Gemeinderat Gedanken machen, wo gegebenenfalls Wohnraum geschaffen werden könnte. Notfalls selbst Wohnraum schaffen.

**Funkmast DB**

Zwischen Türkenfeld und Kottgeisering bestehen lt. Aussage der Deutschen Bahn Probleme im Funkverkehr. Es soll daher zwischen den beiden Bahnhöfen ein weiterer Funkmast aufgestellt werden. Auf Türkenfelder Flur kommen zwei Grundstücke in Betracht.

**Termin Beschlussfassung Echinger Wegäcker neu**

→ 19.04.2016, 18 Uhr

**Aktion Saubere Landschaft**

09.04.2016

Es werden Erwachsene gesucht.

**Wertstoffhof Beurer Str.**

GR'in Uhlemann weist auf den schlechten unbefestigten Zugang hin. Eigentlich sollte der Eingang verlegt werden.

**Radweg nach Beuern**

Die Kreuzung Radweg und Am Brand stellt eine Gefahr dar! → Beschilderung

**Dorfentwicklung**

Am 05.04. findet eine öff. Sitzung statt.

**Geschwindigkeitsmessung Beurer Str.**

Begehung mit LRA, wg. Urlaub, noch offen.

**Defibrillator**

Kann gekauft werden. Das Geld wurde von den Gewerbetreibenden gespendet.