

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die **öffentliche Sitzung Nr. 09 / 189**
des Gemeinderates Türkenfeld am **06.07.2016**

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt GR´in Uhlemann den Antrag, die Beratung von
TOP 6.)

Straßenbau Türkenfeld; Geltendorfer Straße außerorts

hier: Vergabe von Ing. Leistungen

in den öffentlichen Teil aufzunehmen. Die Vergabe soll dann im nö Teil erfolgen.

Abst.Erg.: 16 : 0

TOP 1.)

Fragestunde – maximale Zeitdauer 15 Minuten

----- keine -----

TOP 2.)

Gemeinde Geltendorf:

2. Änderung des Bebauungsplans „Hausen - Gassenäcker“

hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung
gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB

Bisherige Beschlüsse: GR-Beschluss vom 17.06.2015

Sachvortrag:

Der Bebauungsplan „Hausen – Gassenäcker“ liegt in der Fassung vom 01.10.1980 vor.
Eine erste Änderung wurde durchgeführt, diese wurde am 17.12.2015 rechtskräftig.
Die vorliegende 2. Änderung beruht auf dem Beschluss des Gemeinderats vom
21.04.2016.

Die 2. Änderung des Bebauungsplans betreffen bauliche Gestaltungen:

Zum Außenbereich hin im Osten 6m privater Grünstreifen für eine 2-reihige Baum- und
Strauchbepflanzung (zuvor öffentlicher Grünstreifen).

Baugrundstücke müssen mindestens 580 m² groß sein (zuvor mindestens 600 m²).

Sonstige Festsetzungen und Hinweise des rechtskräftigen Bebauungsplans bleiben
unverändert.

Beschluss:

Der Gemeinderat stellt fest, dass durch die 2. Änderung des Bebauungsplans „Hausen – Gassenäcker“ der Gemeinde Geltendorf Belange der Gemeinde Türkenfeld nicht berührt werden. Anregungen und Bedenken werden im Zuge der Beteiligung der Behörden gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB daher nicht vorgebracht.

Abst.Erg.: 17 : 0

TOP 3.)

Jahresrechnung 2013

hier: Feststellungsbeschluss des Gemeinderates

Sachvortrag:

Der Gemeinderat wurde am 04.06.2014 über die Prüfung der Jahresrechnung 2013 unterrichtet.

Der Verwaltungshaushalt schließt in den Einnahmen und Ausgaben wie folgt ab:
6.219.067,00 €

Der Vermögenshaushalt schließt in den Einnahmen und Ausgaben wie folgt ab:
3.041.126,27 €

Beschluss:

Den örtlichen Rechnungsprüfungen lagen die in § 77 Abs. 2 KommHV aufgeführten Unterlagen zu Grunde. Sie werden hiermit zum Bestandteil des Feststellungsbeschlusses erklärt.

Der Gemeinderat stellt nachstehend die Jahresrechnungen gemäß Art. 102 Abs. 3 GO fest:

Der Verwaltungshaushalt schließt in den Einnahmen und Ausgaben wie folgt ab:
6.219.067,00 €

Der Vermögenshaushalt schließt in den Einnahmen und Ausgaben wie folgt ab:
3.041.126,27 €

Der Verwaltung wird für das Jahr 2013 die Entlastung erteilt.

Abst.Erg.: 16 : 1

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die **öffentliche Sitzung Nr. 09 / 192**
des Gemeinderates Türkenfeld am **06.07.2016**

TOP 4.)

Jahresabschluss 2015

hier: Vorlage der Jahresrechnungen 2015

Sachvortrag:

Jahresabschluss 2015

Der Jahresabschluss 2015 wird hiermit dem Gemeinderat gem. Art. 102 Abs. 2 GO zur Kenntnisnahme vorgelegt. Die Kenntnissgabe des Rechnungsergebnisses des Jahres 2015 erfolgte bereits in der Gemeinderatssitzung am 16.03.2016

TOP 5.) Dorfentwicklung;

hier: Vereinbarung (Objektplanung Türkenfelder Str.) zwischen der Teilnehmergeinschaft Türkenfeld (TG) und der Gemeinde Türkenfeld

Bisherige Beschlüsse:

GR-Sitzung vom 09.01.2013, öffentlich Nr. 01/05
GR-Sitzung vom 06.02.2013, öffentlich Nr. 02/37
GR-Sitzung vom 03.07.2013, öffentlich Nr. 09/216
GR-Sitzung vom 06.08.2014, öffentlich Nr. 06/191
GR-Sitzung vom 16.03.2016, öffentlich Nr. 04/74
GR-Sitzung vom 11.05.2016; öffentlich Nr. 07/150

Sachvortrag:

In ihrer Sitzung vom 13.06.2016 hat die Teilnehmergeinschaft über den Ausbau der Türkenfelder Straße in Zankenhausen beraten und beschlossen den Planungsauftrag zu vergeben. Es werden Planungskosten in Höhe von brutto 25.235,00 € erwartet, an denen sich die Gemeinde Türkenfeld mit 50 % beteiligen soll. Einschließlich 3 % Nebenkosten beläuft sich der Kostenanteil auf 12.588,00 €.

Dazu liegt eine Vereinbarung vor, die auch an die Mitglieder des Gemeinderates verteilt wurde.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt sich an den Planungskosten zum Ausbau der Türkenfelder Straße zu beteiligen. Der Bürgermeister wird ermächtigt die vorliegende Vereinbarung zur Kostenbeteiligung zu unterzeichnen.

Abst.erg.: 17 : 0

TOP 6.)

Gemeindliche Liegenschaften

hier: Türkenfelder Straße in Zankenhausen
Grundstückstausch zur Verbreiterung der Türkenfelder Straße

Bisherige Beschlüsse:

GR-Beschluss vom 13.04.2016; öffentl. Nr. 05/93

Sachvortrag:

Im Rahmen der Dorferneuerung soll die Türkenfelder Straße in Zankenhausen verbreitert und mit einem kombinierten Geh-/Radweg auf der Westseite ausgestattet werden.

Am 13.04.2016 hat der Gemeinderat den Bürgermeister beauftragt eine grobe Abmarkung der Tauschfläche beim Planer zu veranlassen, um die neuen Flächen festzustellen und dieses Ergebnis dann dem Gemeinderat vorzustellen.

Eine erste Berechnung des Amtes für ländliche Entwicklung ergab einen Flächenbedarf von insgesamt 405 qm, aufgeteilt in landwirtschaftlicher Fläche von 215 qm und Innerortsbereich von 190 qm.

Eine genaue Berechnung der Verwaltung ergibt bei einer Straßenbreite von 8,50 m insgesamt einen Flächenbedarf von 247,70 qm, die sich aufteilen in 52,26 qm landwirtschaftlicher Fläche und 195,44 qm Innerortsbereich.

Das Tauschgrundstück Fl.Nr. 2/2 hat eine Gesamtfläche von 295 qm.

Mit Schreiben vom 19.06.2016 bekräftigt die Eigentümerfamilie nochmals ihre Bereitschaft den notwendigen Grund flächendeckend zu tauschen.

Beschluss:

Der Gemeinderat erklärt sich einverstanden mit einem flächendeckenden Grundstückstausch zum Ausbau der Türkenfelder Straße. Der Bürgermeister wird beauftragt die notwendigen Grundstücksverhandlungen zu führen.

Abst.ergebnis: 17 : 0

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die **öffentliche Sitzung Nr. 09 / 196**
des Gemeinderates Türkenfeld am **06.07.2016**

TOP 7.)

Erlass einer Informationsfreiheitssatzung
Beratung und Beschlussfassung

Beschlüsse in dieser Sache:
GR-Sitzung vom 08.06.2016; öffentl. Nr. 08/175

Sachvortrag:

Der Tagesordnungspunkt wurde in der Sitzung vom 08.06.2016 vertagt. Mit der Einladung zur Sitzung wurden alle vorliegenden Unterlagen verteilt, so dass der Gemeinderat über den Erlass einer Informationsfreiheitssatzung entscheiden kann.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Erlass einer Informationsfreiheitssatzung.

Abst.erg.: 6 : 11 (somit abgelehnt)

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die **öffentliche Sitzung Nr. 09 / 198**
des Gemeinderates Türkenfeld am **06.07.2016**

TOP 8.)

Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 08.06.2016:

Grund- und Mittelschule Türkenfeld - Schwimmbad;

hier: Reparatur der Kälteanlage

hier: Bekanntgabe einer dringlichen Anordnung gem. Art. 37 Abs. 3 GO

Grund- und Mittelschule Türkenfeld;

hier: Vergabe zum Kauf eines Aufsitzrasenmähers

Grund- und Mittelschule Türkenfeld;

hier: Vergabe zur Erstellung eines Brandschutznachweises
für den Bereich der ehemaligen Turnhalle mit Nebenflächen

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die **öffentliche Sitzung Nr. 09 / 199**
des Gemeinderates Türkenfeld am **06.07.2016**

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellte GR´in Uhlemann den Antrag, die Beratung von **TOP 6.)**

Straßenbau Türkenfeld; Geltendorfer Straße außerorts

hier: Vergabe von Ing. Leistungen

in den öffentlichen Teil aufzunehmen. Die Vergabe soll dann im nö Teil erfolgen.

TOP 6.) nichtöffentlich

Straßenbau Türkenfeld; Geltendorfer Straße außerorts

hier: Beratung

Beschlüsse in dieser Sache:

-GR-Sitzung vom 16.03.2016 öff. – Beschluss über den Haushalt 2016

Sachvortrag:

Die Geltendorfer Straße (außerorts) ist auf einer Länge von ca. 1.100 m in einem sehr schlechten Zustand.

Am 17.07.2015 wurde eine Kostenschätzung für die Geltendorfer Straße erstellt.
Kosten: 134.676,11 € brutto.

Die etwa 15 Jahre alte Straße soll mit einer 5 cm Schicht überzogen werden. Im Bereich der Brücke werden die Senkungen ausgeglichen.

Unter HHStelle 6300.026.9500 wurden für Belag einschließlich Planung und Markierungsarbeiten insg. 162.000,00 € eingeplant.

Im Vorfeld (vor der Auftragsvergabe) soll die Straße nochmals besichtigt werden.

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die **öffentliche Sitzung Nr. 09 / 201**
des Gemeinderates Türkenfeld am **06.07.2016**

TOP 9.)

**Genehmigung der Niederschrift, Gemeinderatssitzung vom 08.06.2016,
öffentlicher Teil**

Beschluss :

Die Niederschrift, Gemeinderatssitzung vom 08.06.2016, wurde vom Gemeinderat
eingesehen und wird hiermit genehmigt.

Abst.Erg.: 17 : 0

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die **öffentliche Sitzung Nr. 09 / 202**
des Gemeinderates Türkenfeld am **06.07.2016**

TOP 10.)

Bekanntgaben, Anträge, Anregungen :

GR-Sitzung 03.08.2016

bzgl. TOP Echinger Wegäcker ist noch unsicher, ob GR R. Müller und GR Walcher anwesend sein können.

Ärztliche Versorgung in Türkenfeld

GR R. Müller stellt die ärztliche Versorgung in Türkenfeld dar. Facharztpraxen fehlen. Evtl. würde ein Neubau mit Gewerbeeinheiten Platz bieten. Ebenso könnten sich im Bühlacker Möglichkeiten ergeben.

→ Der Bedarf ist da. TOP auf eine der folgenden Sitzungen. Die Gemeinde soll aktiv nachfragen, Interesse zeigen, unterstützen und evtl. Kontakte herstellen. Die örtlichen Ärzte werden mit eingebunden.

Baugebiet Bühlacker

GR'in Uhlemann schlägt vor, die Bürgerschaft über den derzeitigen Sachstand zu informieren.